

Dokumentation Grossgruppenkonferenz

Maschwanden 2030

Mehrzweckraum; Samstag, 28. März 2026



Anzahl Teilnehmende: gegen 90; davon gehörten 7 dem Projektteam, der Moderation oder dem Expertinnenteam an.

Erstellt von: moderat GmbH & aventuris GmbH

Datum: 30.03.2026/01.04.2026

Alle Unterlagen und weitere Informationen unter

<https://www.maschwanden.ch/de/aktuelles/zukunft-maschwanden/>

Inhalt

1. Ausgangslage.....	3
2. Begrüssung & Ziele.....	3
3. Einführung der Projektleitung.....	4
4. Gruppenarbeiten.....	5
5. Ausblick und Verabschiedung	15
6. Mitwirkung und Vorbereitung	16

1. Ausgangslage

Die Gemeinde sieht sich in einer herausfordernden finanziellen Ausgangslage. Dazu wurde das Projekt Maschwanden 2030 gestartet. Die Fortführung der bisherigen «Politik» ist keine Option.

Die Gemeinde Maschwanden soll in der Lage sein, ihre Zukunft proaktiv zu gestalten. Dazu gehört ein sorgfältiger Umgang mit dem schönen Dorf und dem historischen Erbe. Gemeinsam mit der Bevölkerung sollen neue Ansätze gefunden werden. Aufgrund der drei vorausgegangenen thematisch gegliederten Workshops ist klar, dass Maschwanden offen ist für neue Lösungen und Zusammenarbeitsformen.

2. Begrüssung & Ziele

Begrüssung

Ernst Humbel begrüsst die Teilnehmenden herzlich zur Grossgruppenkonferenz. Er freut sich über das rege Interesse an der Gemeindeentwicklung. Es haben bereits drei Workshops stattgefunden, die erste Auswertung und Zwischenauswertung wird heute gemeinsam besprochen.

Ziele für die Grossgruppenkonferenz

- Die Auswertung der drei Workshops wird mit «fünf Themensetzungen» und Arbeitsthesen erläutert.
- Es wird ein gemeinsames Verständnis für die (finanziellen) Herausforderungen der Gemeinde wie auch der Zielsetzungen im Projekt «Maschwanden 2030» geschaffen.
- Die ersten Ansätze für die «Masterplanung» werden ergebnisoffen diskutiert und die Arbeitsthesen auf Zustimmung resp. Akzeptanz überprüft. Die TN werden um Rückmeldungen, Kritik und Ergänzungen gebeten.
- Die Rückmeldungen werden in der Masterplanung angemessen berücksichtigt.
- Die Teilnehmenden werden über den weiteren Prozess und die kommenden Mitwirkungsmöglichkeiten resp. Informationskanäle informiert.

Ablauf des Morgens

1.	Begrüßung & Ziele	Ernst Humbel
2.	Ablauf & Kennenlernen	Moderation
3.	Einführung in die Ziele und Themensetzung	Sonja Rothert und Chantal Nitschké
4.	Pause	
5.	Gruppenarbeiten zu fünf Themen und den Finanzen	Alle
6.	Fazit im Plenum	Moderation
7.	Ausblick und Verabschiedung	Sonja Rothert und Chantal Nitschké
8.	Einladung zum Mittagessen	Ernst Humbel

3. Einführung der Projektleitung

Sonja Rothert und Chantal Nitschké führen in die Projektziele und den Zwischenstand der Arbeiten ein. Drei Workshops haben stattgefunden;

29. Januar 2026	Lebensqualität und Teilhabe an der Dorfgemeinschaft
11. Februar 2026	Optimierung der Infrastruktur und der gemeindeeigenen Aufgaben
5. Februar 2026	Attraktive Perspektiven durch Veränderungen

Die Auswertung aller Themen, Anliegen und Ideen haben zu einer ersten Struktur für die Masterplanung geführt:



Abbildung aus der Präsentation; die Schwerpunkte für die Masterplanung

4. Gruppenarbeiten

Die TN konnten zwei oder drei Themen frei wählen und in den jeweiligen Gruppen bearbeiten. In drei Runden à ca. 20 Minuten wurden im Rahmen eines World-Cafés Ideen und Anliegen immer wieder reflektiert und besprochen. Die vorhergehende Runde wurde von Gastgeberinnen zusammengefasst und das Feedback auf Postern erfasst. Die Stationen wurden zusätzlich von Expertinnen und Experten betreut. Nicht alle fünf Themen wurden über alle drei Runden von drei Gruppen besetzt, dies ist jeweils in der nachfolgenden Zusammenfassung vermerkt.


Thema: Zusammenleben (2 Gruppenergebnisse)

85 GEMEINSCHAFT MASCHWANDEN **MASCHWANDEN 2030**

Fokusthema ZUSAMMENLEBEN - Im Zusammenleben entscheidet sich die Stärke und die Identität von Maschwanden

Arbeitsthese: Basierend auf Eigeninitiative und individuellem Engagement kann Bewährtes erhalten werden und Neues entstehen.

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Bitte kleben Sie einen Punkt an den für Sie passenden Ort auf der Linie.

Ja, voll und ganz  Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden:

Vereinsarbeit ist ein Miteinander von Bevölkerung und Gemeinderat - Unterstützung muss nicht finanziell sein

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?	Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?	Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?
<ul style="list-style-type: none">• Bibi neu organisieren• Vereine unterstützen• besserer Informationsfluss analog und digital• Badi-Sportplatz ausserhalb der Öffnungszeiten nutzbar machen• Platz für Fussballclub	<ul style="list-style-type: none">• alle Gemeindeglieder erreichen• mehr Sportmöglichkeiten innerhalb der Dörfer	<ul style="list-style-type: none">• Eigenverantwortung des Nutzers (z.B. Badi-Sportplatz)• Koordinationssetzung aller Vereine und GR-Vertretung 1x jährlich zur Organisation und Zusammenarbeit

GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026

Thema: Mobilität (3 Gruppenergebnisse)


25 GEMEINDE MASCHWANDEN MASCHWANDEN 2030

4. Runde

Fokusthema MOBILITÄTSSTRATEGIE - Verbesserte Anbindungen erhöhen die Attraktivität Maschwandens

Arbeitsthese: Ein verbessertes Angebot funktioniert nur dann, wenn es regelmässig genutzt wird und die Nutzer:innen bereit sind, dafür die vollen Kosten zu tragen (ohne Steuerbeiträge).

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Siehe Können Sie diesen Punkt an den für Sie passenden Ort auf der Linie.

Ja, voll und ganz  Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden:

Umfrage um die Nachfrage besser zu verstehen. totale Bereitschaft für ein Abo z.B. Mitfahrgelegenheiten ausbauen (Privat)
 Maschwanden: eine der ersten Gemeinden, wo es "Autonomes-Fahr-Angebot" gibt
 BVS → CHAM → KUONAU → NRE → MASCHWANDEN?

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?	Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?	Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?
- Bedarf / Nachfrage	- Attraktivität des Dorfs zu steigern	


GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026

25 GEMEINDE MASCHWANDEN MASCHWANDEN 2030

Fokusthema MOBILITÄTSSTRATEGIE - Verbesserte Anbindungen erhöhen die Attraktivität Maschwandens

Arbeitsthese: Ein verbessertes Angebot funktioniert nur dann, wenn es regelmässig genutzt wird und die Nutzer:innen bereit sind, dafür die vollen Kosten zu tragen (ohne Steuerbeiträge).

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Siehe Können Sie diesen Punkt an den für Sie passenden Ort auf der Linie.

Ja, voll und ganz  Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden:

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?	Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?	Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?
Mitfahr Lösung soll eine tiefe Einstiegs-Hürde haben und auch für Auswertige einfach nutzbar. zu Arbeitsgruppe? Mobility Subsz etc. Bedarf kreieren UBER-ALL (neue Idee)	Voraussetzung für sanfter Tourismus	Verbesserung im Lini (jede Ausgabe) für Mitfahrbarkeit.

GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026

25 GEMEINSCHAFT MASCHWANDEN MASCHWANDEN 2030

Fokusthema MOBILITÄTSSTRATEGIE - Verbesserte Anbindungen erhöhen die Attraktivität Maschwandens

Arbeitsthese: Ein verbessertes Angebot funktioniert nur dann, wenn es regelmässig genutzt wird und die Nutzer:innen bereit sind, dafür die vollen Kosten zu tragen (ohne Steuerbeiträge).

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Ja, voll und ganz Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden:

- *Unbedingt Schulbus! (mind. Winterhalbjahr): Kosten, Sicherheit, Gleichberechtigung (Gemeinden)*
- *Verschiedene Arten von MFG etc. auf 1 APP*
- *Kosten durch Nutzer:innen (ausser Schulbus)*

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?	Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?	Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?
<ul style="list-style-type: none"> - <i>Schulbus ohne Selbstfinanzierung</i> - <i>Alternative zu ÖV</i> - UBERALL - <i>App o.ä. →</i> - <i>Neu IT-gestützte Schenkmaschinen auch für potentielle Nutzer:innen</i> - <i>Buslinie Cham - Knorren verlängern nach Maschwanden (Route 645)</i> 		<ul style="list-style-type: none"> - <i>MITFAHRT CHAT → APP</i> - <i>BUSEXTENSION TAFEL MIT INFO AN UBERALL</i> - <i>AUTO-STOP SIGMALE</i> - <i>BET AUS HALTSTELLE</i>

GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026

Rückmeldungen im Plenum nach den Gruppenarbeiten:

- Im Grundsatz grosse Zustimmung über alle Gruppen zur Arbeitsthese
- Unbekannt ist der eigentliche Bedarf, eine Gruppe schlug eine Umfrage/Bedarfsabklärung vor (bswp. auch für einen Mobility Standort, ÖV-Anbindung Richtung Zug, Aargau auch zu klären)
- Input der Jugendlichen: Da der ÖV-Anschluss für die Schule nicht optimal ist (und teuer), wäre ein Schulbus zu prüfen, als Mindestlösung wenigstens im Winterhalbjahr, da der Radweg dann nicht immer genug sicher ist.
- Eine Idee ist ein Pilotversuch für einen selbstfahrenden Bus oder <https://mybuxi.ch/>
- Eine App, welche alle Arten von Anschluss an den öv aufzeigt (private Angebote und Initiativen, von Mitfahrgelegenheit bis Mietvehikel) könnte eine gute Lösung sein
- Weitere Massnahmen wie der Mietfahr-Chat und eine «Mitfahrbank» etc. wurden diskutiert


Thema: Liegenschaften (3 Gruppenergebnisse)

15 GEMEINDE MASCHWANDEN **MASCHWANDEN 2030**

Fokusthema LIEGENSCHAFTENSTRATEGIE - Eine gemeinsame Liegenschaftsstrategie aller Gebäude der öffentlichen Hand (inkl. Baugrundstücke) ermöglicht es, die Wertschöpfung zu steigern

Arbeitsthese: Nur eine gemeinsame Liegenschaftsstrategie leistet einen wesentlichen Beitrag, um die prekäre Finanzlage wiederkehrend deutlich zu verbessern.

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Bitte kreuzen Sie Ihren Punkt an dem für Sie passendste Ort auf der Linie.

Ja, voll und ganz  Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden:

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?	Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?	Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?
<ul style="list-style-type: none"> - Polit. Gem. + Schulgemeinde: Gemeinsame Liegenschafts-Strategie (ohne Einheitsgemeinde) - Gewisse Liegenschaften sollen/ können Genossenschaften übertragen werden. - ARBEITSGRUPPE FÜR IMMOBILIENZENTWICKLUNG GRÜNDEN - Selbstvermieten + renovieren - Bibliothek könnte in Schulräume integriert werden. 	<p>PROF. IN DER BEWIRTSCHAFTUNG BESSERE TRÄGE-OPTIMIERUNGEN</p> <p>GRÖßERE FLEXIBILITÄT</p> <p>ENTLASTUNG DER BEHÖRDE-GEM.</p>	<p>Mitgliedsbeitrag Bibliothek</p>

GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026


15 GEMEINDE MASCHWANDEN **MASCHWANDEN 2030**

p. 3. Runde

Fokusthema LIEGENSCHAFTENSTRATEGIE - Eine gemeinsame Liegenschaftsstrategie aller Gebäude der öffentlichen Hand (inkl. Baugrundstücke) ermöglicht es, die Wertschöpfung zu steigern

Arbeitsthese: Nur eine gemeinsame Liegenschaftsstrategie leistet einen wesentlichen Beitrag, um die prekäre Finanzlage wiederkehrend deutlich zu verbessern.

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Bitte kreuzen Sie Ihren Punkt an dem für Sie passendste Ort auf der Linie.

Ja, voll und ganz  Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden:

Längfristiges Denken/Planen & Umnutzung von Gebäuden/Liegenschaften
keine Verkäufe

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?	Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?	Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?
<p>Abgabe im Baurecht, klare Vorgaben in Verträgen (z.B. Küche + parkplatz, Gemeindefonds)</p>	<p>Keine finanziellen Aufwände, regelmässige Einnahmen</p>	<p>Kulturelle Einschränkungen möglich.</p>

GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026

Dieses Poster wurde in der dritten Runde nicht mehr weiterbearbeitet.

GEWENDE MASCHWANDEN **MASCHWANDEN 2030**

Fokusthema LIEGENSCHAFTENSTRATEGIE - Eine gemeinsame Liegenschaftenstrategie aller Gebäude der öffentlichen Hand (inkl. Baugrundstücke) ermöglicht es, die Wertschöpfung zu steigern

Arbeitsthese: Nur eine gemeinsame Liegenschaftenstrategie leistet einen wesentlichen Beitrag, um die prekäre Finanzlage wiederkehrend deutlich zu verbessern.

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Bitte kreuzen Sie Ihren Punkt an dem Sie für Sie persönlich die Luft der Idee

Ja, voll und ganz Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden:

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?	Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?	Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?
<ul style="list-style-type: none"> - Gerbi als Gemeindezentrum (Büro, Vers., Präsenz...) - Im Baurecht abgeben: Alterswohnungen, Parke, Kindergartenplätze 	<ul style="list-style-type: none"> - Wertsteigerung ohne Investition - Verringerung Kosten - Gemeinsam = Schule + Gemeinde 	<ul style="list-style-type: none"> Bereitschaft für Veränderung

© GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026

Rückmeldungen im Plenum nach den Gruppenarbeiten:

- Im Grundsatz sehr grosse Zustimmung über alle drei Gruppen zur Arbeitsthese
- Eine gemeinsame Liegenschaftenstrategie für alle Liegenschaften – Gemeinde und Schulgemeinde - wird als sehr wichtig befunden.
- Karin Fein (Expertin) erklärt, dass bei allen Liegenschaften zw. Verwaltungsvermögen (zur Wahrnehmung von öffentlichen Aufgaben) und Finanzvermögen unterschieden werden muss und dass zur gemeinsamen Entwicklung des Verwaltungsvermögen (Primarschule und Gemeinde), eine Einheitsgemeinde von grossem Nutzen wäre. (Die Diskussion Einheitsgemeinde wäre aber separat zu führen.)
- Der Verkauf von Liegenschaften soll vermieden werden: Abgabe im Baurecht oder allenfalls Übertragung an Genossenschaften.
- Vorgeschlagen wird die Bildung einer Arbeitsgruppe, die sich dem Thema «gemeindeeigene und private Liegenschaften» widmet und eine Liegenschaftenstrategie begleitet
- Neue Nutzungen der «Gerbi» wie auch die weitere Prüfung der (besseren) Nutzungen (für Mehreinnahmen) wird unterstützt, wenn auch der Mehrfachnutzungen bswp. der Schulhäuser auch Grenzen gesetzt sind
- Ein TN führte aus, dass es doch sinnvoll wäre, die Schule von den Immobilienaufgaben zu entlasten, so dass sich diese auf die Kernaufgabe fokussieren kann.

Thema: Regionale Wertschöpfung & sanfter Tourismus (3 Gruppenergebnisse)

85 GEMEINDE MASCHWANDEN **MASCHWANDEN 2030**

Fokusthema REGIONALE WERTSCHÖPFUNG & SANFTER TOURISMUS - Das aussergewöhnliche Natur-Kapital und das wertvolle Ortsbild machen Maschwanden einzigartig

Arbeitsthese: Durch die nachhaltige Nutzung dieses Natur-Kapitals – durch Einheimische sowie Auswärtige - werden Einnahmen generiert.

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Bitte kreuzen Sie Ihren Punkt an dem für Sie passenden Ort auf der Linie.

Ja, voll und ganz
●
●
●
●
●
●
●
●
●
●
●
Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden:

- Starke Partner suchen (ETH Fachhochschulen, Naturschutzorganisationen etc.) und Know-how für Prozesse zu gewinnen

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?	Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?	Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?
<i>- Naturzentrum (Birdlife, WWF, ProNatura, NVBA) - als Schulungsprojekt auf Natur-Unterricht bauen</i>	<i>- Badi-Umnutzung - Selbstfahrendes Postauto - Holzturm für Tierbeobachtung - Lörze-Naturteich (Badi)</i>	<i>- Fond Renaturierung Gewässer (Auel) - Umnutzung der Badi-Bewilligungs-fähig.</i>

GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026

85 GEMEINDE MASCHWANDEN **MASCHWANDEN 2030**

Maschwanden!

Fokusthema REGIONALE WERTSCHÖPFUNG & SANFTER TOURISMUS - Das aussergewöhnliche Natur-Kapital und das wertvolle Ortsbild machen Maschwanden einzigartig

Arbeitsthese: Durch die nachhaltige Nutzung dieses Natur-Kapitals – durch Einheimische sowie Auswärtige - werden Einnahmen generiert.

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Bitte kreuzen Sie Ihren Punkt an dem für Sie passenden Ort auf der Linie.

Ja, voll und ganz
●
●
●
●
●
●
●
●
●
●
●
Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden:

*Erhalten (Kiesabbaum & ES?) Lärmschutz
- Tourismus-/verschönerungsverein für Standortmarketing
- Wertschöpfung durch Unternehmen z.B. Dienstleistung*

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?	Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?	Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?
<i>Erholungs-/Ruhzone Auswärtige sollen mehr bezahlen → Badi-Eintritte / PP-Gebühren → Fördergelder für Projekte/ Erlebniszonen (bspw. Schule „Halle Wasser“)</i>	<i>Interregionale Zusammenarbeit ↳ Infrastruktur von Maschwanden nutzen Standortmarketing verstärkte Werbung über Social Media ● Gewerbe Steuerzahler mit Wohnsitz Maschwanden animieren in Maschwanden zu investieren</i>	

GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026

d 2. Runde d 3. Runde

25 GEMEINDE MASCHWANDEN **MASCHWANDEN 2030**

Fokusthema REGIONALE WERTSCHÖPFUNG & SANFTER TOURISMUS - Das aussergewöhnliche Natur-Kapital und das wertvolle Ortsbild machen Maschwanden einzigartig

Arbeitsthese: Durch die nachhaltige Nutzung dieses Natur-Kapitals – durch Einheimische sowie Auswärtige - werden Einnahmen generiert.

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Bitte kreuzen Sie Ihren Punkt an dem Sie für den gewählten Ort auf der Skala.

Ja, voll und ganz
●●●●
 Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden:

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?	Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?	Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?
<ul style="list-style-type: none"> - Neuzugang "Bauern" informieren - Zusammenarbeit mit Stakeholdern in der Gegend - Einbindung natürl. Organisationen (Natur- etc. ...) 	<ul style="list-style-type: none"> - Dorf bekannt machen, Ausstrahlung kommunizieren 	<ul style="list-style-type: none"> - Einfache Möglichkeiten für Bildung von IG's & - Anreizsystem für Umsetzung von partizipativen Initiativen (z.B. Bäume)

©GfK Maschwanden 2030 vom 28. März 2025

Dieses Plakat wurde von einer Gruppe in der ersten Runde erarbeitet.

Rückmeldungen im Plenum nach den Gruppenarbeiten:

- Im Grundsatz eine mittlere Zustimmung über drei Gruppen zur Arbeitsthese
- Die Frage der Wertschöpfung wird ambivalent diskutiert; es bräuchte dann auch ein Standortmarketing
 - Einige Stimmen: Wertschöpfung für Maschwanden selbst und weniger für die Region
 - Das Natur-Kapital sehen alle, am meisten Potential sehen zwei Gruppen in einem «Naturzentrum» mit regionaler Strahlkraft, die das ausgeprägte Naturerlebnis zusätzlich bereichern kann; mit Dienstleistungen (ohne Kostenfolge für die Gemeinde)
 - Bedingung wären aber starke Partnerschaften (bswp. ETH, FH, Naturschutzorganisationen)
 - Wertschöpfung durch Unternehmen (Dienstleistungen, Gastrobetriebe mit grosser Aussenwirkung)
 - Eine Idee ist ein «Verschönerungsverein», welcher das Potential erhebt und auch bekannt macht


Thema: Natur & Landschaft (2 Gruppenergebnisse)

GEMEINSCHAFT MASCHWANDEN **MASCHWANDEN 2030**

Fokusthema ERLEBNIS NATUR & LANDSCHAFT - Maschwanden nutzt das Potenzial seiner einzigartigen Einbettung in eine weitgehend intakte Natur: Die Natur selbst steht im Zentrum!

Arbeitsthese: Die Infrastruktur des Naturbads ermöglicht unterschiedliche Nutzungen, welche das Naturerlebnis zusätzlich bereichern.

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Siehe Markieren Sie diesen Punkt an dem für Sie passenden Ort auf der Linie.

Ja, voll und ganz  Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden: ^{z.B.}

- * *Parasitennutzungen in Betracht ziehen → Radi + Kompetenzzentrum Naturschutz → fördert lokales Gewerbe (Gastronomie, Gemeinde Laden etc...)*
- * *ÖV-Anbindung wichtige Voraussetzung um Erlebnis Natur/Naturschutz zu fördern*

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

<p>Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?</p> <p>* <i>Viel Geld für Pucklan ausgeben ohne anrech. Nicht akzeptabel</i></p> <p>In den Optionen würde ich folgendes bevorzugen:</p> <p>Neue Trägerschaft <input type="checkbox"/></p> <p>Alternative Nutzung <input type="checkbox"/> } <i>Kombination</i></p> <p>Etwas ganz anderes <input type="checkbox"/> <i>Was?</i></p> <p><i>Parallel zur Gruppe Badi-Reduzierung eine Ideengruppe für Alternativnutzung bilden als Plan B (keine Zeit verlieren)</i></p>	<p>Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?</p> <p><i>Drehpunkt erhalten</i></p> <p><i>Bewegung / Sport - Möglichkeit im Dorf erhalten</i></p>	<p>Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?</p> <p><i>Offen Denken, nicht an eine Lösung festklammern</i></p>
--	---	---


GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026

GEMEINSCHAFT MASCHWANDEN **MASCHWANDEN 2030**

Fokusthema ERLEBNIS NATUR & LANDSCHAFT - Maschwanden nutzt das Potenzial seiner einzigartigen Einbettung in eine weitgehend intakte Natur: Die Natur selbst steht im Zentrum!

Arbeitsthese: Die Infrastruktur des Naturbads ermöglicht unterschiedliche Nutzungen, welche das Naturerlebnis zusätzlich bereichern.

Im Grundsatz finde ich diese These passend! Siehe Markieren Sie diesen Punkt an dem für Sie passenden Ort auf der Linie.

Ja, voll und ganz  Nein, überhaupt nicht

Für die Zielsetzung und Ausrichtung der Masterplanung möchten wir folgendes zurückmelden:

- + *einzigartige Natur-Gastronomie mit überregionaler Anziehungskraft*
- + *Naturerlebnisse im Ried (Naturpark) → Exkursionen/Touren/Führungen*

Umsetzungsideen und Fragestellungen für die Gruppenarbeit:

<p>Was soll in der Umsetzung hoch gewichtet werden?</p> <p>In den Optionen würde ich folgendes bevorzugen:</p> <p>Neue Trägerschaft <input type="checkbox"/></p> <p>Alternative Nutzung <input type="checkbox"/> <i>→ mit neuer Trägerschaft</i></p> <p>Etwas ganz anderes <input type="checkbox"/> <i>Was?</i></p>	<p>Welche Chancen sehen wir im gewählten Vorhaben?</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Schuldenfreiheit</i> - <i>Anziehungspunkt für andere Vorhaben</i> 	<p>Wie können wir Hindernisse und Schwierigkeiten überwinden?</p> <p><i>Etablierte Organisationen gewinnen (Pro Natur, TCS, Vogelwarte)</i></p> <p><i>Greenwashing ablehnen</i></p> <p><i>↳ Finanzierung, schlüssiges Gewissen</i></p>
---	--	--

GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026

Rückmeldungen im Plenum nach den Gruppenarbeiten (Natur & Landschaft):

→ Im Grundsatz grossmehrheitliche Zustimmung über zwei Gruppen zur Arbeitsthese

- Der These wird zugestimmt, wenn auch ein Rückbau nicht ausgeschlossen werden soll (gemäss Aussagen eines TN würde der Rückbau durch den Kanton bezahlt, so dass eine «schöne» Renaturierung ermöglicht würde)
- Engagement gibt es aber primär für einen neue Trägerschaft (zur Weiterführung des Naturbades, jedoch ohne Engagement der Gemeinde) und (um keine Zeit zu verlieren) auch die Planung einer Umnutzung (Plan B) mit verschiedenen Partnerschaften/Kooperationen (bswp. auch Vogelwarte oder Pro Natura) und der Idee des «Naturzentrums» anstelle des «Bads» (für alternative Nutzungsmöglichkeiten ebenfalls eine Arbeitsgruppe bilden):
 - Naturerlebnisse und Naturerfahrungen im Ried möglich machen
 - Für eine gewisse Umsatzgarantie (bswp. für eine Natur-Gastronomie) ist aber sicher die ÖV – Anbindung zu verbessern oder attraktive Lösungen zu entwickeln

Thema: Wirtschaftlichkeit und Finanzen

GEMEINDE MASCHWANDEN
MASCHWANDEN 2030

WIRTSCHAFTLICHKEIT UND FINANZEN – Attraktive Perspektiven für Maschwanden bedingen einen ausgeglichenen Finanzhaushalt

Arbeitsthese für eine Zielsetzung: Die Unabhängigkeit von ISOLA ist die Voraussetzung für nützliche Allianzen und attraktive Perspektiven.

Erläuterung: Die laufenden Ausgaben müssen mit laufenden Einnahmen ohne ISOLA gedeckt werden.

- Um die Unabhängigkeit von Isola zu erreichen, müssen jährlich ca. CHF 800'000.- bis CHF 1.2 Mio. eingespart werden (Kosten senken – Einnahmen generieren)
- Die «Pro Kopf Verschuldung» muss deutlich reduziert werden
- Maschwanden wird attraktiver für Allianzen, wenn der Schuldenberg abgebaut ist; es braucht deshalb Optimierungen und Verzichtsplanningen
- Die Gemeinde Maschwanden ist zur Mitwirkung bei der Reduzierung ihrer finanziellen Lasten verpflichtet

Im Grundsatz kann ich das nachvollziehen! Bitte kreuzen Sie Ihren Punkt an einer für Sie passenden Stelle auf dem Balken.

Ja, voll und ganz Nein, überhaupt nicht

Ich möchte folgendes zurückerklären:

Der Kanton zwingt uns mehr Geld einzunehmen, verhindert aber genau das durch seine Vorgaben

Bsp: Bauland einzonen (1000 EW)
 Bauvorgaben / Heimatschutz / Ortsbildschutz
 Stadtfuss nicht attraktiv für gute Steuerzahler

Offene Fragen?

GGK Maschwanden 2030 vom 28. März 2026

Rückmeldungen im Plenum nach den Gruppenarbeiten:

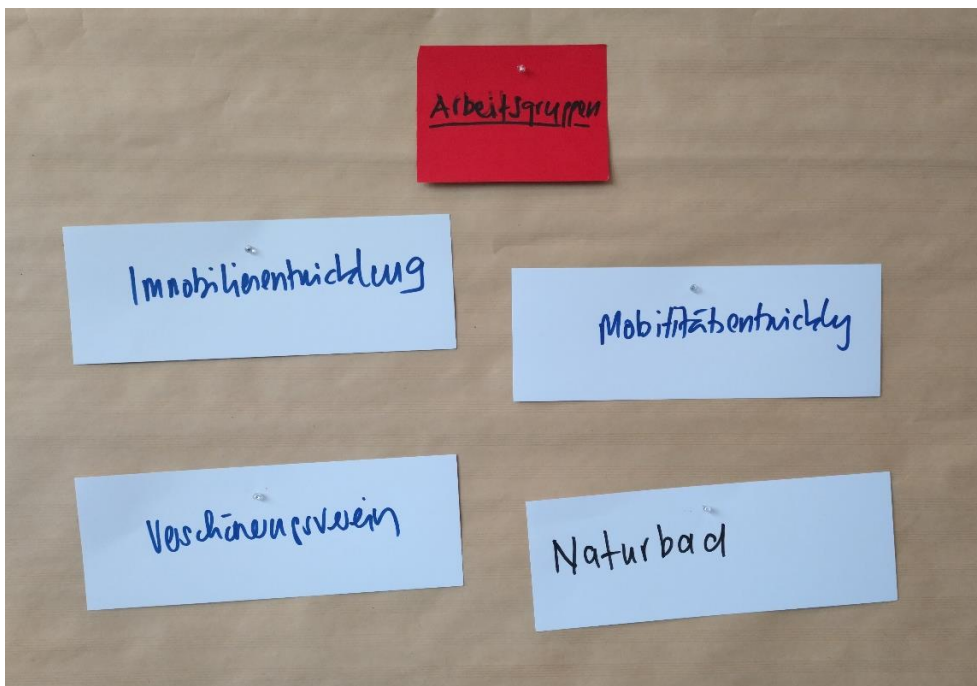
Da es sich um einen Informationsstand handelt, flossen die Rückmeldungen in den fünf Themen ein. Alfred Gerber (Experte) hat die finanzielle Situation nochmals dargelegt und stand für Fragen zur Verfügung. Ein Thema am Stand war die Abhängigkeit sowie der Umgang mit rechtlichen v.a. auch kantonalen Vorgaben und Rahmenbedingungen. Die Idee neues «Bauland einzuzonen» (was vom Kanton aus nicht vorgesehen ist) wurde hier notiert.

5. Ausblick und Verabschiedung

Während und im Anschluss an die Veranstaltung haben sich mögliche Arbeitsgruppen gebildet mit der Erfassung der Kontaktdaten von interessierten Personen. Die Möglichkeit zur Mitwirkung wird nochmals durch die Gemeinde kommuniziert.

- Immobilienentwicklung (bzw. Begleitgruppe zur Liegenschaftenstrategie)
- Mobilitätsentwicklung (vom Bedarf zum Angebot)
- Verschönerungsverein (und Standortmarketing)
- Naturbad (erhalten mit neuer Trägerschaft oder Umnutzung entwickeln)

Alle eingeschriebenen Personen erhalten Informationen von der Gemeinde. Je nach Thema werden die Gruppen von der Gemeinde eingeladen, begleitet oder unterstützt.



Alle Unterlagen und weitere Informationen unter <https://www.maschwanden.ch/de/aktuelles/zukunft-maschwanden/>

6. Mitwirkung und Vorbereitung

Ernst Humbel	Gemeindepräsident	Vorsitz Projektsteuerung
Christian Künzi	Mitglied Gemeinderat	Mitglied Projektsteuerung
Silvie Gsell	Mitglied Schulpflege	Mitglied Projektsteuerung
Martin Steiger	Mitglied Schulpflege	Mitglied Projektsteuerung
Chantal Nitschké	Gemeindeschreiberin	Projektleiterin
Sonja Rothert	Stv. Gemeindeschreiberin und Leiterin Finanzen	Projektleiterin

Andreas Hurter	Avventuris GmbH	Externe Beratung
Esther Maurer	Avventuris GmbH	Externe Beratung
Roman Dellsperger	moderat GmbH	Moderation GGK

Expertinnen und Experte

Barbara Emmenegger	Zusammenleben	Soziologie & Raum
Alfred Gerber	Finanzen	Finanzexperte
Karin Fein	Liegenschaften	Finanzexpertin